

Meinerzhagener Baugesellschaft mbH

Mieten, Bauen, Wohnen, Leben: Auf allen Ebenen handeln – gemeinsam Zukunft gestalten

Das Hier und Jetzt begleiten, die Zukunft bedürfnisorientiert gestalten – dieser Gedanke bestimmt das Handeln der Meinerzhagener Baugesellschaft mbH (mbg) schon seit ihren Anfängen im Jahr 1925. Bis heute hat er nichts von seinem Gewicht verloren: „Immer wieder den nächsten Grundstein Richtung Zukunft zu legen, das ist der Kern unserer Arbeit“, erklärt mbg-Geschäftsführer Oliver Drenkard, „und das gilt sowohl im konkreten als auch im übertragenen Sinn.“

Wie sehr dieses Leitbild das Unternehmen prägt, machte auch die coronabedingte Ausnahmesituation der vergangenen Monate deutlich. Schon frühzeitig entschied sich die mbg-Geschäftsführung im Angesicht der Krise für weitreichende Maßnahmen, sagte ihren Mieterinnen und Mietern Hilfe zu, senkte im Bedarfsfall die Miete und sorgte während der besonders schwierigen Wochen für mehr Sicherheit im persönlichen Umfeld. Ein Schritt, der das gemeinschaftliche Denken unterstrich und zeigte: Die Zukunft lässt sich dann positiv gestalten, wenn



Das Fröbel Karree hier in einer Visualisierung. Es entstehen 58 Möglichkeiten in vier Stadtvillen zu leben.

FOTO: MEINERZHAGENER BAUGESSELLSCHAFT

man die gegenwärtigen und künftigen Rahmenbedingungen in den Blick hat.

Investition in Aus- und Weiterbildung: Heute die Fachkräfte von morgen unterstützen

Von der Ausnahmesituation zum Tagesgeschäft: Auch in Sachen Aus- und Weiterbildung ist Weitsicht gefragt – und auch hier gehen unternehmerische Weiterentwicklung und Verantwortungsbewusstsein Hand in Hand. 24 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit einem breit gefächerten Aufgabenspektrum zählt die mbg zu ihrem Team und legt, ganz folgerichtig, großen Wert darauf, Möglichkeiten zur Aus- und Weiterbildung zu schaffen und damit langfristig einen kompetenten und engagierten Mitarbeiterstamm aufzubauen. Seit einigen Wochen gehört dazu auch eine neue Auszubildende zur Immobilienkauffrau, die sich zuvor bereits in einem dreimonatigen Praktikum vom Berufsbild überzeugen konnte. Ein weiterer Kollege hat, mit Unterstützung seines Arbeitgebers, die Laufbahn zum Meister im Garten- und Landschaftsbau eingeschlagen – Freistellung und Kosten für die Dauer der Weiterbildung übernimmt die mbg. Gleiches gilt für einen jungen Mitarbeiter, der nach seiner Berufsausbildung bei der mbg den Schritt ins Studium wagt und als Werkstudent weiter Beschäftigung

bei der mbg findet.

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter konkret in ihrer Weiterentwicklung zu unterstützen, ist auf vielerlei Weise möglich, gemein ist ihnen eine grundlegende Annahme: „Wir investieren in die Zukunft von Menschen und Unternehmen“, stellt Oliver Drenkard klar. „Indem wir berufliche Bildung fördern, setzen wir ein Zeichen für unser Team, für unser Unternehmen, für den Standort Meinerzhagen und ganz konkret auch für diejenigen, die sich weiterentwickeln wollen. Gerade in schwierigen Zeiten ist das umso wichtiger“, findet der mbg-Geschäftsführer deutliche Worte.

Im Kerngeschäft aktiv: Bauprojekte als Leuchttürme in und für Meinerzhagen

Klare Perspektiven sind in der Wohnungs- und Bauwirtschaft von zentraler Bedeutung, denn oft sind die Investitionen erheblich und müssen genau auf künftige Bedürfnisse zugeschnitten sein.

... vor Ort für gutes Wohnen!

Vermietung, Bauträgergeschäft, Baubetreuung, Grundstückswesen, Verwaltung von Fremdeigentum

Ihr Partner rund um die Immobilie.

Meinerzhagener Baugesellschaft mbH | Volmestraße 4 | 58540 Meinerzhagen
Tel. 0 23 54/92 55-0 | Fax 0 23 54/12 28 0 | info@mbg-wohnen.de



Der neue Kindergarten am Inselweg gehört zu den vielfältigen Projekten der Meinerzhagener Baugesellschaft.

FOTOS: MEINERZHAGENER BAUGESSELLSCHAFT

H heute an morgen denken – das darf gerade in diesem Bereich keine Floskel sein, so die Überzeugung der mbg-Geschäftsleitung. Entsprechend engagiert sie sich in verschiedenen Bauprojekten – Beispiel „Fröbelkarree“: Auf einem bis dahin brachliegenden Grundstück entsteht ein hochmoderner Neubaukomplex, der das gesamte Quartier aufwerten und das Stadtbild prägen wird. Generationenübergreifendes Wohnen, eine hohe Aufenthaltsqualität sowie höchste Standards in Sachen Nachhaltigkeit, Technologie und Architektur: Rund 12,3 Millionen Euro investiert die mbg in das Projekt mit Modellcharakter. Im Herbst 2021 sollen die knapp sechzig Wohneinheiten für Singles, Paare und Familien bezugsfertig sein.

Ein weiteres Projekt, in dem Weitblick gefragt ist, ist der Bau einer neuen Kindertagesstätte. Knapp 90 Betreuungsplätze für Kinder mit und ohne Förderbedarf entstehen unter Federführung der mbg, die auf rund 4.000 Quadratmetern neuen Raum zum Wohlfühlen, zum Spielen und Lernen schafft. Auch hier liegen die Investitionen im Millionenbereich, wobei sich die mbg erstmals in der



Das Fröbel Karree – urbanes Leben mit der Nähe zur Natur.

Unternehmensgeschichte auf diesem Gebiet engagiert: „Projekte, die die Lebensqualität in der Stadt allgemein fördern, liegen uns besonders am Herzen“, so Oliver Drenkard. „Schließlich sind wir ganz eng mit Meinerzhagen verbunden und wollen gemeinsam Neues schaffen. Im Bereich der Kinderbetreuung ist der Bedarf gegeben, und so freuen wir uns sehr, dass wir genau an dieser Stelle einen langfristigen Beitrag zum gesellschaftlichen und sozialen Miteinander leisten

können. Vor allem und besonders auch in diesen Zeiten ist es für uns wichtig, ein Zeichen zu setzen: Zukunft ist das, was man daraus macht!“

Und so ist das, was die mbg als Meinerzhagener Traditionsunternehmen ausmacht, vielleicht genau diese Vielfalt beim Blick auf das Thema Zukunft: im Sinne der Mieterinnen und Mieter, im Sinne der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und im Sinn der Stadtentwicklung.

Geschäftsfelder

Die Meinerzhagener Baugesellschaft ist in folgenden Geschäftsfeldern tätig:

- Bewirtschaftung und Weiterentwicklung des eigenen Haus- und Wohnungsbestandes
- Baulandentwicklung und Vermarktung
- Bauträgergeschäft und Baubetreuung
- Verwaltung von Fremdimmobilien



Meinerzhagener Baugesellschaft mbH

Volmestraße 4
58540 Meinerzhagen
Telefon: 02354 / 9255-0
E-Mail:
info@mbg-wohnen.de
Internet:
www.mbg-wohnen.de

Branche
Wohnungs- und Immobilienwirtschaft

Mitarbeiter
24

Historie
Gründung: 1925

Bilanzsumme: ca. 64 Mio.

Umsatzerlöse: ca. 12 Mio.

Eigene Wohn- und Gewerbeeinheiten: 1.425 Einheiten

Dritt- bzw. WEG-Verwaltungen: 720 Einheiten